

27-02-2023

Č.j.: 729/23 Pfil.:
Převzal: *ferda*

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště
Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 062838/2023
Spisová značka: SP14064/2019-525203/02
UID: spudms00000013363467

Vyřizuje.: Ing. Bohumil Ferda
Tel.: 725548190
ID DS: z49per3
E-mail: b.ferda@spucr.cz

Datum: 24. 2. 2023

Obec Vyškovec
č. p. 65
687 74 Vyškovec

SPU 062838/2023



000690422556

Oznámení o zjišťování průběhu hranic pozemků – komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Vyškovec s rozšířeným obvodem na katastrální území Starý Hrozenkov

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v **katastrálním území Vyškovec s rozšířeným obvodem na k.ú. Starý Hrozenkov** bude v měsíci **duben až květen 2023** probíhat **zjišťování průběhu hranic pozemků na obvodu komplexních pozemkových úprav**, které bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) a vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Z tohoto důvodu Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místě obvyklým přiloženou veřejnou vyhlášku – oznámení o zjišťování průběhu hranic pozemků vyvěšením na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Po sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky nám ji laskavě v originále zašlete zpět na adresu státního pozemkového úřadu (u vyvěšení i sejmutí prosíme vždy datum, razítko a podpis).

Mgr. Jiří Vávra
vedoucí Pobočky Uherské Hradiště
Státní pozemkový úřad
Otisk úředního razítka

Příloha:

1. Oznámení pro obec Vyškovec

OZNÁMENÍ

Obec Vyškovec v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů

vyhlašuje,

že v katastrálním území Vyškovec a části katastrálního území Starý Hrozenkov byla zahájena obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků komplexních pozemkových úprav, zahájených dne 5. 9. 2019 veřejnou vyhláškou pod č. j. SPU 332762/2019.

V rámci řízení o pozemkových úpravách bude v období

duben a květen 2023

probíhat **zjišťování průběhu hranic pozemků**, které bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Vlastnické hranice budou šetřeny především na obvodu komplexních pozemkových úprav (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, které však nevyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací (převážně lesní komplexy). Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pozemkového úřadu, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců dotčených obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předsedu komise a její členy jmenuje po dohodě s katastrálním úřadem vedoucí pozemkového úřadu (§ 9 odst. 5 zákona). Komise při zjišťování hranic prověřuje i další údaje, které jsou obsahem katastru (např. údaje o vlastníkovi - jméno, příjmení, datum narození (rodné číslo), adresa místa trvalého pobytu fyzické osoby, název, identifikační číslo a adresa sídla právnické osoby, druh pozemku, způsob jeho využití). O výsledku zjišťování hranic sepíše komise protokol.

Ke zjišťování průběhu hranic jsou zváni vlastníci pozemků v případech, kdy je jejich účast potřebná pro upřesnění vlastnické hranice v terénu. Tvoří-li hranici obvodu pozemkových úprav hranice obce, zvou se vždy zástupci sousedních obcí (rovněž vlastníci nemovitostí sousedících s tímto územím). Vlastníci a zástupci obcí jsou ke zjišťování hranic zváni písemnou pozvánkou Pobočkou Uherské Hradiště tak, aby jim byla doručena nejméně týden předem.

Upozorňujeme, že neúčast pozvaného vlastníka (popř. jím pověřeného zástupce) při jednání není na překážku využití výsledků zjišťování hranic.

Vlastníci pozemků sloučených do větších celků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí; jinak jsou podle rozhodnutí předsedy komise účastníky zjišťování průběhu hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

Členové komise pro zjišťování průběhu hranic jsou oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti, na nemovitost, která je oplocena, mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Pověřený zaměstnanec orgánu státní správy a orgánu samosprávy prokazuje oprávnění ke vstupu na nemovitost občanským průkazem a pověřením ke vstupu a vjezdu na pozemky a k výkonu činnosti. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby mohou v nezbytném rozsahu užívat nemovitosti ke zřizování, udržování, přemisťování a obnovování měřických značek, signalizačních a ochranných zařízení bodového pole a vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel je povinen strpět umístění značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit (kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, se dopustí porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může být za to pokutován).

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem a využívání značek.

Ve Vyškovci dne 27.2.2023

starosta

V. Z. Janj

Vyvěšeno dne:

27.2.2023

Sňato dne:

14.3.2023

